



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

08 травня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4476-45/VIII

**Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши клопотання ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796) та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів, розроблену ФОП Пітько С.М., відповідно до ст. ст. 18, 23 Закону України «Про оцінку землі», ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. ст. 19, 20, 38 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02) несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 12,0000 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, станом на 01.11.2024 становить 36756326,88 грн. (тридцять шість мільйонів сімсот п'ятдесят шість тисяч триста двадцять шість гривень 88 коп.).

В розрахунку на 1 м² земельної ділянки нормативна грошова оцінка складає 306,30 грн (триста шість грн. 30 коп.).

2. Зобов'язати ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796):

- забезпечити внесення відомостей про нормативну грошову оцінку земельної ділянки до Державного земельного кадастру;
- внести відповідні зміни до договору оренди землі від 25.11.2024 року, шляхом укладання додаткової угоди.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА